

兴县审计局文件

兴审发〔2025〕4号

2024 年度行政事业性国有资产 分析报告

为适应向全国人大常委会报告国有资产管理情况工作的要求，根据《行政单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第35号）、《事业单位国有资产管理暂行办法》（财政部令第36号）和《行政事业单位国有资产报告制度》等有关规定，现对我单位本年度资产总体、配置、使用、处置以及收益情况等分析报告如下：

一、单位基本情况

截至2024年12月31日，我单位编制人数24人，较上年度增加0人，年末实有人数21人，较上年度增加3人。

二、行政事业单位国有资产基本情况

（一）资产总体情况

截至2024年12月31日，我单位资产总额（账面净值，

下同) 95.04 万元, 较上年增长 0.42%。负债总额 11.90 万元, 较上年增长 0.00%。净资产 83.15 万元, 较上年增长 -12.14%。

1. 资产分布情况

我单位行政单位国有资产 95.04 万元, 占 100.00%; 事业单位国有资产 0.00 万元, 占 0.00%。

2. 资产构成情况

流动资产 38.61 万元, 较上年增长 89.83%, 占资产总额 40.62%; 固定资产 55.75 万元, 较上年增长 -24.97%, 占资产总额 58.66%; 在建工程 0.00 万元, 较上年增长 0.00%, 占资产总额 0.00%; 长期投资 0.00 万元, 占资产总额 0.00%; 无形资产 0.69 万元, 较上年增长 0.00%, 占资产总额 0.72%; 公共基础设施 0.00 万元, 占资产总额 0.00%; 政府储备物资 0.00 万元, 占资产总额 0.00%; 文物文化资产 0.00 万元, 占资产总额 0.00%; 保障性住房 0.00 万元, 占资产总额 0.00%; 其他资产 0.00 万元, 占资产总额 0.00%。

3. 固定资产构成情况

房屋和构筑物 0.00 万元, 占固定资产的 0.00% (其中, 房屋 0.00 万元, 占固定资产的 0.00%); 设备 46.07 万元, 占 82.63% (其中, 车辆 2.19 万元, 占 3.94%, 单价 100 万 (含) 以上 (不含车辆) 设备 0.00 万元, 占 0.00%); 文物和陈列品 0.00 万元, 占 0.00%; 图书和档案 0.00 万元, 占 0.00%; 家具和用具 9.68 万元, 占 17.37%; 特种动植物 0.00 万元, 占 0.00%。

（二）具体管理情况

1. 资产配置情况

2024 年度，我单位配置固定资产 3.49 万元（账面原值，下同）。从资产类别分析，配置房屋和构筑物 0.00 万元，占 0.00%；配置设备 3.49 万元，占 100.00%；配置文物和陈列品 0.00 万元，占 0.00%；配置图书和档案 0.00 万元，占 0.00%；配置家具和用具 0.00 万元，占 0.00%；配置特种动植物 0.00 万元，占 0.00%。从配置方式分析，建设 0.00 万元，占 0.00%；新购 0.47 万元，占 13.40%；调拨 3.02 万元，占 86.60%；接受捐赠 0.00 万元，占 0.00%；置换 0.00 万元，占 0.00%；其他方式新增 0.00 万元，占 0.00%。

我单位配置无形资产 0.74 万元。从资产类别分析，配置专利 0.00 万元，占 0.00%；配置非专利技术 0.00 万元，占 0.00%；配置土地使用权 0.00 万元，占 0.00%；配置计算机软件 0.74 万元，占 100.00%。从配置方式分析，建设 0.00 万元，占 0.00%；新购 0.00 万元，占 0.00%；调拨 0.74 万元，占 100.00%；接受捐赠 0.00 万元，占 0.00%；置换 0.00 万元，占 0.00%；其他方式新增 0.00 万元，占 0.00%。

我单位配置在建工程 0.00 万元。

2. 资产使用情况

（1）资产自用情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位自用固定资产 198.98 万元，占账面固定资产总额的 100.00%，其中：在用 198.98 万元，占账面固定资产总额的 100.00%；闲置 0.00 万元，占

账面固定资产总额的 0.00%；待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面固定资产总额的 0.00%。自用无形资产 0.74 万元，占账面无形资产总额的 100.00%；其中在用 0.74 万元，占账面无形资产总额的 100.00%；闲置 0.00 万元，占账面无形资产总额的 0.00%；待处置（待报废、毁损等）0.00 万元，占账面无形资产总额的 0.00%。

（2）出租出借情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位出租出借资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%。其中，流动资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；固定资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；无形资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；在建工程 0.00 万元，占资产总额的 0.00%；其他资产 0.00 万元，占资产总额的 0.00%。

2024 年度新增出租出借资产 0.00 万元。其中，流动资产 0.00 万元，占 0.00%；固定资产 0.00 万元，占 0.00%；无形资产 0.00 万元，占 0.00%，在建工程 0.00 万元，占 0.00%，其他资产 0.00 万元，占 0.00%。

（3）对外投资情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位对外投资总额 0.00 万元。其中，短期投资 0.00 万元；长期债券投资 0.00 万元；长期股权投资 0.00 万元。

2024 年度新增对外投资 0.00 笔，账面原值 0.00 万元。其中，短期投资 0.00 笔，账面原值 0.00 万元；长期债券投资 0.00 笔，账面原值 0.00 万元；长期股权投资 0.00 笔，

账面原值 0.00 万元。

3. 资产处置情况

2024 年度，我单位处置资产 0.00 万元。从资产类别分析，流动资产 0.00 万元，占 0.00%；固定资产 0.00 万元，占 0.00%；无形资产 0.00 万元，占 0.00%；长期投资 0.00 万元，占 0.00%；在建工程 0.00 万元，占 0.00%；其他资产 0.00 万元，占 0.00%。从处置形式上分析，转让 0.00 万元，占 0.00%；无偿划转 0.00 万元，占 0.00%；对外捐赠 0.00 万元，占 0.00%；置换 0.00 万元，占 0.00%；报废 0.00 万元，占 0.00%；损失核销 0.00 万元，占 0.00%，其他方式 0.00 万元，占 0.00%。

4. 资产收益情况

2024 年度，我单位出租出借资产收益 0.00 万元，其中，流动资产收益 0.00 万元，占 0.00%；固定资产收益 0.00 万元，占 0.00%；无形资产收益 0.00 万元，占 0.00%；在建工程收益 0.00 万元，占 0.00%；其他资产收益 0.00 万元，占 0.00%；往期出租出借资产收益 0.00 万元，占 0.00%。对外投资收益 0.00 万元，其中，短期投资收益 0.00 万元，占 0.00%；长期债券投资收益 0.00 万元，占 0.00%；长期股权投资收益 0.00 万元，占 0.00%。资产处置收益 0.00 万元，其中：本期处置资产收益 0.00 万元，占 0.00%；往期处置资产收益 0.00 万元，占 0.00%。

5. 资产盘活情况

2024 年度，我单位盘活资产 0.00 万元，收入 0.00 万元。

按盘活方式，内部挖潜 0.00 万元，占 0.00%；共享共用 0.00 万元，占 0.00%；调剂利用（无偿划转）0.00 万元，占 0.00%；对外出租 0.00 万元，占 0.00%；转让（出售）0.00 万元，占 0.00%；其他方式 0.00 万元，占 0.00%。按资产分类，固定资产盘活 0.00 万元，占 0.00%，其中房屋 0.00 万元，占固定资产 0.00%，设备 0.00 万元，占固定资产 0.00%；无形资产 0.00 万元，占 0.00%；其他资产 0.00 万元，占 0.00%。

（三）重点资产情况

1. 土地资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位土地账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元，账面净值 0.00 万元。从使用状况分析：在用 0.00 平方米，占比 0.00%，出租出借 0.00 平方米，占比 0.00%，闲置 0.00 平方米，占比 0.00%，待处置 0.00 平方米，占比 0.00%。本年度新增 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

2. 房屋资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位房屋账面面积 0.00 平方米，账面价值 0.00 万元，其中办公用房面积 0.00 平方米，占房屋的 0.00%；业务用房面积 0.00 平方米，占 0.00%；其他用房面积 0.00 平方米，占 0.00%。从使用状况分析：在用 0.00 平方米，占 0.00%，出租出借 0.00 平方米，占 0.00%，闲置 0.00 平方米，占 0.00%，待处置 0.00 平方米，占 0.00%。

本年度新增账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元；本年度处置账面面积 0.00 平方米，账面原值 0.00 万元。

3. 车辆资产情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位车辆账面数量 1 辆，账面原值 19.15 万元，账面净值 2.19 万元。从使用状况分析：在用 1 辆，占 100.00%，出租出借 0 辆，占 0.00%，闲置 0 辆，占 0.00%，待处置 0 辆，占 0.00%。

本年度新增车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元；处置车辆 0 辆，账面原值 0.00 万元。

4. 在建工程情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位账面在建工程 0.00 万元，其中，在建 0.00 万元，占 0.00%，停建 0.00 万元，占 0.00%；建成未使用 0.00 万元，占 0.00%；已投入使用 0.00 万元，占 0.00%；（未转固年限大于 6 个月 0.00 万元，占 0.00%）。

本年度新增 0.00 万元，处置 0.00 万元。

（四）资产绩效情况

截至 2024 年 12 月 31 日，我单位固定资产成新率为 28.02%；公共基础设施成新率为 0.00%；保障性住房成新率为 0.00%。

三、资产管理工作情况

通过完善制度、严格审批采购、理顺资产配置和处置及大力推进信息化建设等一系列工作，促进我单位国有资产管理更加规范化，对维护我单位国有资产安全完整、合理配置和有效利用，并做到资产的购置、使用、出租、处置等工作均严格按照我县相关国有资产管理制度的执行，规范了我单位

的国有资产管理工作中，减少随意处置国有资产行为的发生，提高了资产管理水平。

资产管理更加精细化。通过强化我单位对资产信息系统的使用，实现了信息系统的实时数据与单位会计账数据保持一致，从而达到通过系统实时查看到单位准确的国有资产情况，为审核单位的资产配置申请提供真实的数据。

四、保障单位履职和促进事业发展情况

我单位高度重视行政事业性国有资产管理工作中，构建了管理制度体系，规范了资产配置、使用、处置等各环节管理，夯实了资产年报、信息系统、产权管理等基础工作，有效提升了资产管理的质量和水平，保证了行政事业单位履职和事业发展需要。但是，通过资产年报会审、专题调研、日常管理和有关监督检查等，发现资产管理仍然存在一些较为突出的问题。为切实加强和改进资产管理，更好地保障行政单位有效运转和促进各项事业发展，提高资产使用效率，加快解决存在的问题。

五、资产管理工作中存在的问题

对照《行政事业性国有资产管理条例》（国务院令 第738号）等规定，对行政事业性国有资产管理各方面存在的问题进行梳理和自查。

1. 资产管理权力和责任不明确。主要原因是管理责任落实不明确，权力划分不科学。2. 重钱轻物的思想还未能得到根本扭转，对资产管理的重要性认识不足。3. 管理现状与管理要求差距较大。

六、下一步工作思路

通过本次资产报表编报和资产管理，进一步规范了资产管理工作更有效地保护了国有资产。但在对资产的编报和管理中也发现了一些问题，暴露出单位在资产管理工作中存在着一些不规范的地方，显示了日常管理工作不够扎实。今后的工作中更加规范资产管理制度。



(此件公开发布)