

兴县康宁镇国土空间总体规划

【 2021-2035年】

(草案公示)

兴县康宁镇人民政府
2025.03



前言

PREFACE

为构建新时代科学适度有序的国土空间布局体系，统筹推进国土空间开发利用，全面提升国土空间治理能力大力推动高质量建设，按照国家及省市县相关要求，兴县康宁镇人民政府组织编制了《康宁镇国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）。

《规划》是对康宁镇全域国土空间开发、资源环境保护、国土综合整治和保障体系建设等做出的总体部署与统筹安排，是强化国土空间用途管制、编制相关专项规划、详细规划和进行各项建设活动的法定依据。现已形成草案，为广泛凝聚社会共识，现面向社会公众公开征询意见。

一、公示时间

2025年3月24日至2025年4月24日

二、公示意见和建议反馈方式

有关部门、社会各界、公众如有意见，可通过电子邮件、信函、传真等方式提出书面意见(署真实姓名、身份证号码、联系地址和通讯方式)，反馈至兴县自然资源局国土空间规划利用股。具体联系方式如下：

联系人: 王凌军

电话: 0358-6301225

电子邮箱: xxzrzyj6301225@163.com

通信地址: 兴县自然资源局

目录

01 规划总则

02 规划定位与目标

03 国土空间格局

04 农业空间布局

05 生态保护空间

06 村镇建设空间

07 镇驻地布局优化

08 规划实施保障



1. 规划作用

康宁镇国土空间总体规划（以下简称“本规划”）是为实现“第二个百年”奋斗目标制定的全镇空间发展蓝图和战略部署，是实施高效能空间治理，促进高质量发展和高品质生活的空间政策，是镇域国土空间保护、开发、利用、修复和指导各类建设的行动纲领，是编制专项规划、详细规划、村庄规划和开展各类开发保护建设活动、实施国土空间用途管制的基本依据。

2. 规划原则

底线约束，绿色发展

统筹协调、系统规划

以人为本、品质提升

因地制宜、突出特色

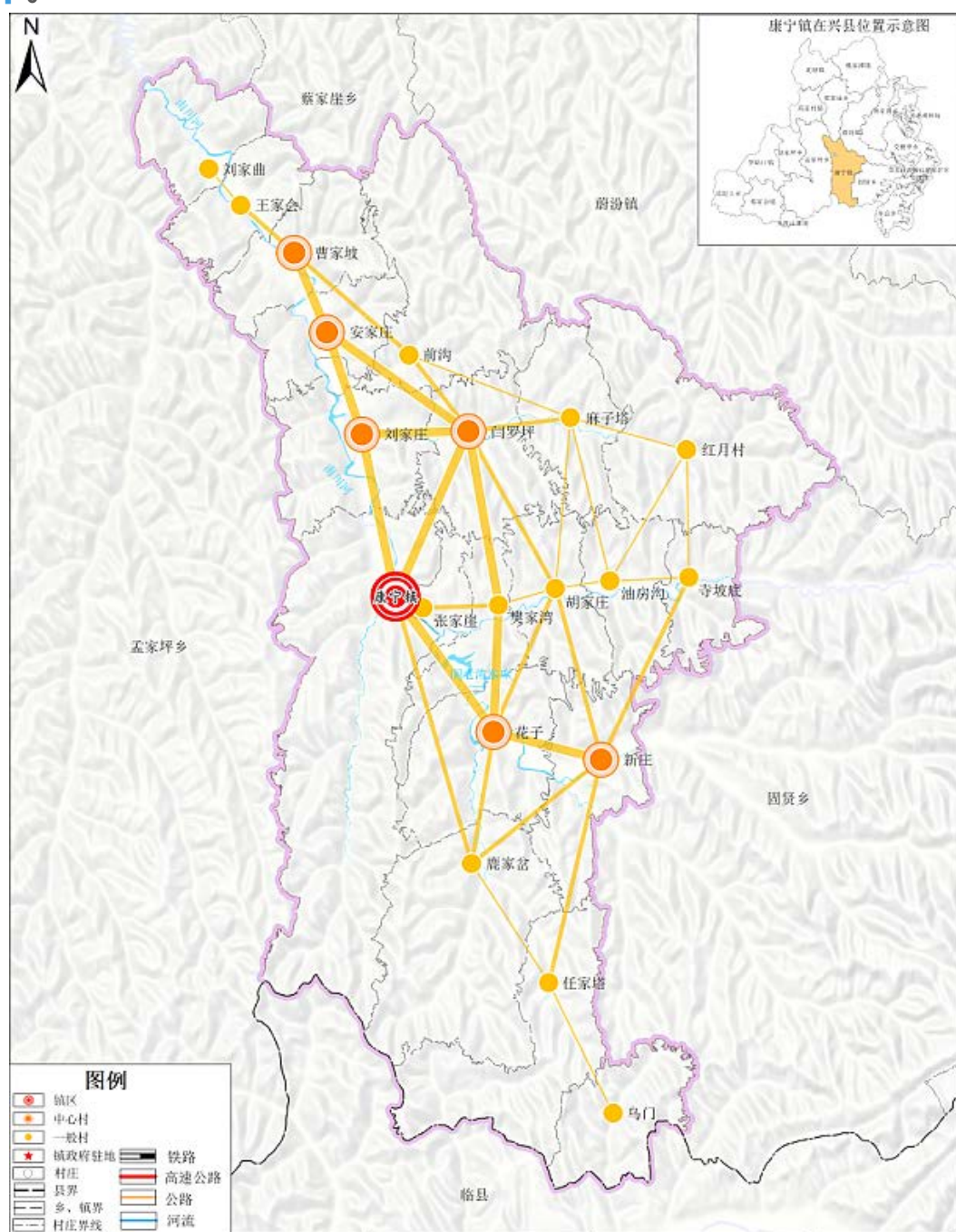
公众参与，开放共享



3.规划范围和期限

规划范围：康宁镇行政辖区范围内全部国土空间，总面积19242.61公顷。

规划期限：规划基期年**2020年**，规划近期目标年**2025年**，规划目标年**2035年**。



2.1 规划定位



**分布在生态功能区的重点开发乡镇
兴县南部节点城镇、
农业产业强镇、
商贸物流小镇。**



2.2发展目标

近期目标

近期目标：立足2025年，落实国土空间底线管控，优化国土空间开发保护格局，完善公共服务设施和市政基础设施建设，建设成兴县一流农业产业强镇。

远期目标

远期目标：规划2035年，生态文明建设成效显著，城乡一体化基本形成，产业绿色发展基本实现，三产融合发展效果显著。

远景目标

远景展望：展望2050年，坚持生态优先，形成宜居宜业宜游城镇，生态环境得到改善，人居环境和生态环境高度和谐，通过高水平治理，实现高质量发展和高质量生活。



3.1 统筹划定三区三线

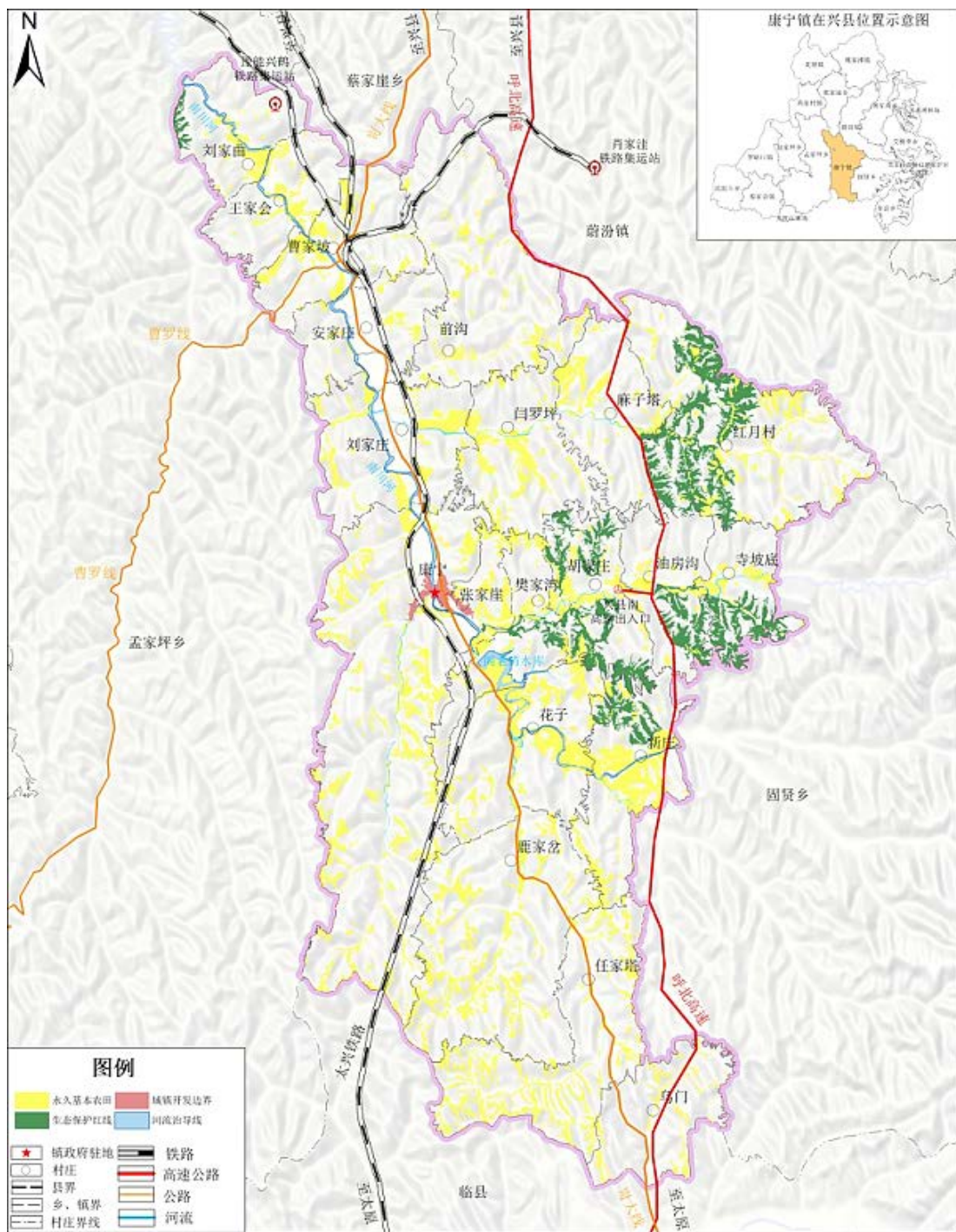
坚持底线思维，协调落实，保护优先，科学划定三区三线。确保三区不交叉、不重叠、不留空。

永久基本农田保护红线

在严守耕地红线的基础上，按照一定比例，将达到质量要求的耕地依法划入永久基本农田保护红线。

生态保护红线

按照生态功能，将生态空间范围内具有特殊重要生态功能、必须强制性严格保护的区域划入生态保护红线。



3.2 镇域总体格局

构建“构建“一核一轴一带，一廊两区”的全域国土空间保护和开发格局。

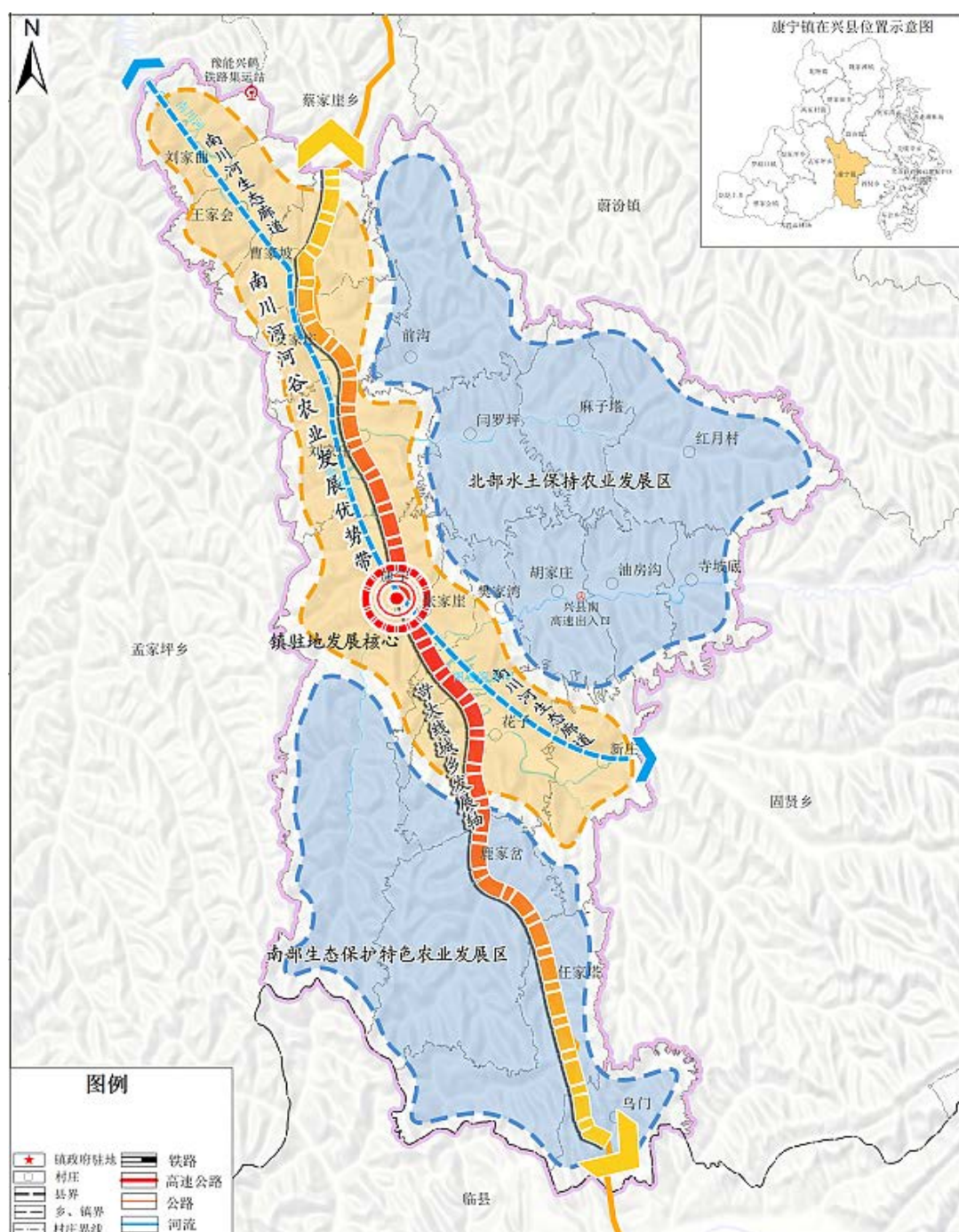
一核：康宁村核心发展区

一轴：岢大线城乡发展轴

一带：南川河沟谷农业发展带

一廊：为南川河生态廊道

两区：北部水土保持农业发展区，南部生态保护特色农业发展区。



4.1 耕地保护

1. 落实耕地保护目标

实施最严格的耕地保护制度，严格落实上级分解下达的耕地、永久基本农田等约束性指标。

2. 耕地布局优化

全镇划分河谷耕地稳产区和坡耕地治理提升区。

河谷耕地稳产区，主要分布于南川河河谷及沟谷区域，该区域耕地优先保护，引导耕地连片集聚发展，布局现代设施农业，引导农业高质量发展。

坡耕地治理提升区，分布在东西两侧山地，积极开展国土综合整治，进行坡改梯，提升耕地质量，防治水土流失



4.2 农业生产布局

1. 种植业布局

康宁镇构建“一园一带”的现代农业种植业布局。

“一园”：为康宁镇现代农业园区，包括花子村农业产业园和安家庄村蔬菜日光温室园区，辐射带动河谷区域连片的耕地形成的现代高效农业区。

2. 林果业布局

利用河谷两侧山地丘陵的地理环境，稳步发核桃和红枣等林果业，规划保留刘家曲、安家庄、油坊沟，新庄和花子村等村庄的现状园地，打造特色林果基地。

3. 养殖业布局

畜禽养殖设施建设用地优先布局于种养条件优势明显的南川河两侧沟域，距离乡镇发展主轴岢大线保持一定距离，主要分布在乡镇东西两侧的沟谷，包括苇子、前沟、王家会村、任家塔等区域。



4.3推进国土空间全域综合整治

推进农用地整治

重点对胡家庄、油房沟、寺坡底、曹家坡、安家庄、刘家庄、康宁等村庄进行高标准农田建设，推进农用地综合整治，改善农业基础设施条件，提高农用地质量。加强道路、沟渠、防护林的综合整治，增加有效耕地面积利用率，消除耕作中的限制因素。

开展建设用地整治

强化闲置、低效农村建设用地整理，按照节约用地、改善民生、因地制宜的要求，对后红月、赵家沟、赵家焉、舍窠焉、马则、康家卯、焉头、乔家岔、程家沟、乔子头、杨家塔和王家圪塔等村庄低效建设用地进行整治，促进土地节约集约利用。

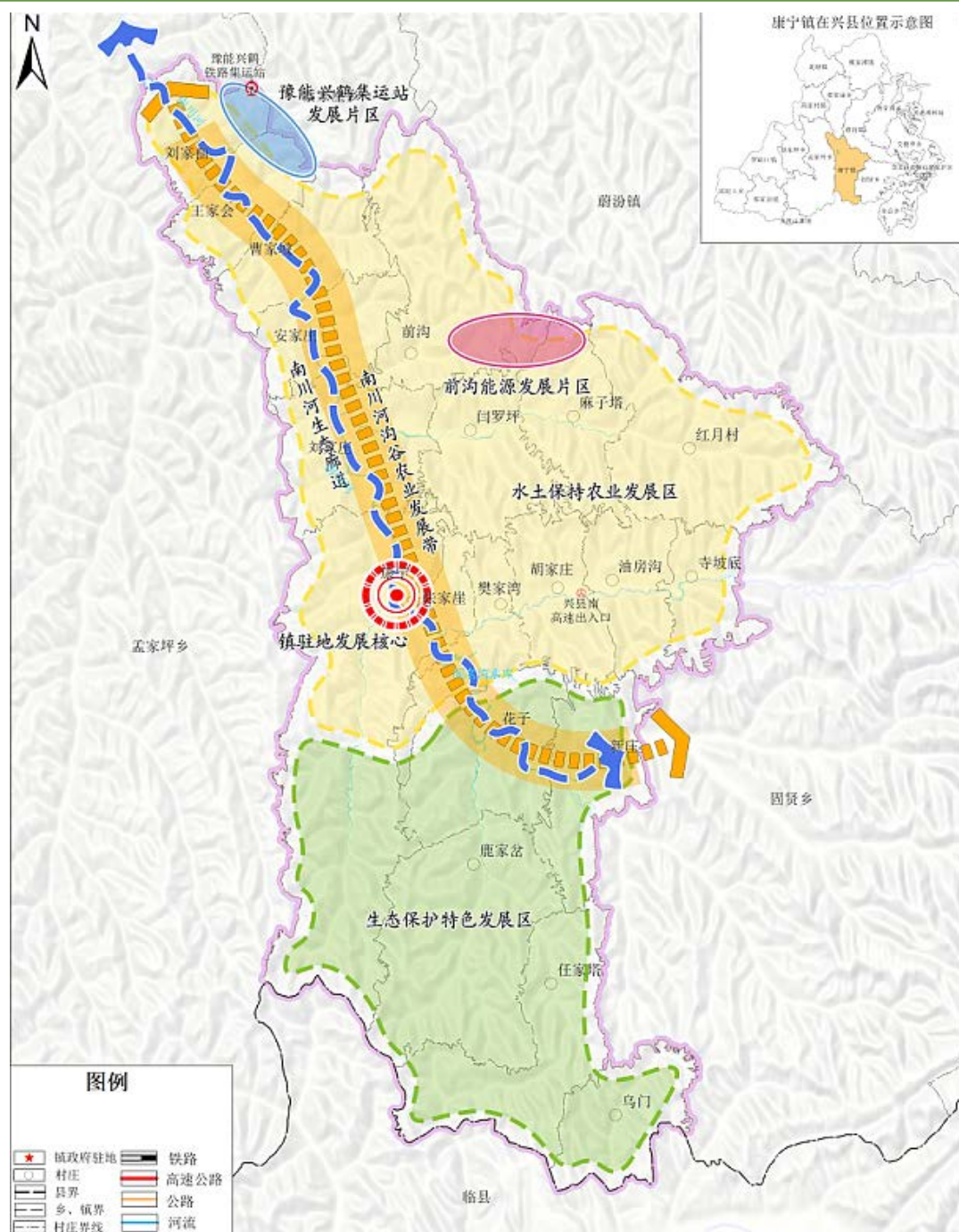


5.1 生态保护空间

依托康宁镇生态本底，构建“一廊两区”的生态安全格局，落实生态保护红线，加强全域生态保护修复。

“一廊”：南川河生态廊道，连通阎老湾水库，加强两岸生态治理，提升水质。

“两区”：水土保持区与水源涵养区。



5.2自然资源保护

1.水资源保护

加强康宁镇饮用水水源地保护和污染防治，加强水源地的水质监测 提高林地品质。强化落实河长制，完善南川河管理范围划定成果，因地制宜安排河湖管理保护控制带。

2.林地资源保护

加大林地林木资源管理力度，分级分类进行林地用途管制，建立有效避让机制。推进森林防火和有害生物防治，严格火源管控，整治风险隐患，加强林草有害生物防治。



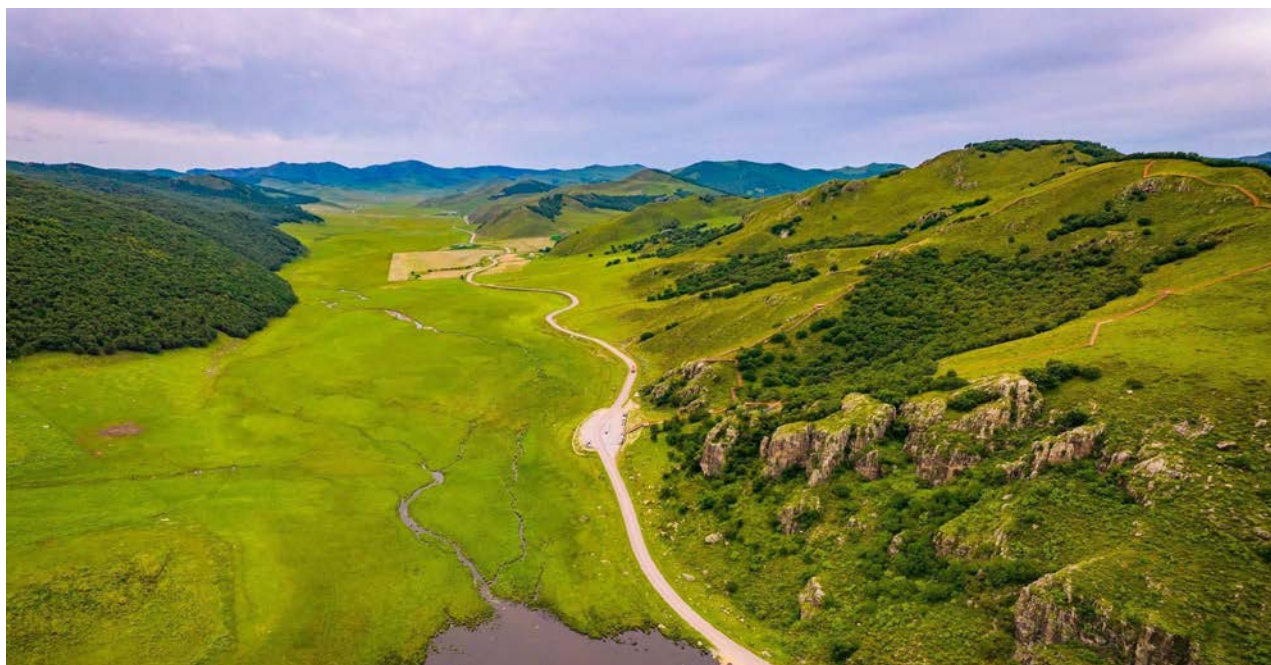
5.3生态修复

生态修复分区

康宁镇位于沿黄水土流失区生态治理区，生态修复以小流域为单元，山水林田路统筹规划，坡沟梁峁川综合治理，重点推进黄土高原塬面保护工程、坡耕地水土流失治理工程、淤地坝建设工程等水土流失综合治理工程，有效减少泥沙入河。

生态修复工程

- 1.南川河生态修复：主要包括南川河康宁镇曹家坡河道治理工程、南川河康宁至刘家庄河道治理工程和水源保护工程。
- 2.水土流失治理工程：增强水土保持能力，以小流域为单元，采取工程措施、林草措施、农业耕作措施实施水土流失综合治理，减少进入河流泥沙。



6.1镇村体系

突出乡村特色，明确职能分类，构建多元化发展的镇村职能。

村庄类型	村庄名称
集聚提升类（6）	康宁村、花子村、刘家庄村、新庄村、曹家坡村、安家庄村
整治改善类（14）	刘家曲村、闫罗坪村、麻子塔村、寺坡底村、油房沟村、胡家庄村、乌门村、张家崖村、任家塔村、红月村、樊家湾村、王家会村、鹿家岔村、前沟村

构建“1+6+13”的镇村体系，1个核心为镇驻地康宁村，6个中心村分别为花子村、刘家庄村、新庄村、曹家坡村、安家庄村和闫罗坪村，13个一般村。

城镇等级	城镇名称	数量（个）
镇驻地	康宁村	1
中心村	花子村、刘家庄村、新庄村、曹家坡村、安家庄村和闫罗坪村	6
一般村	刘家曲村、麻子塔村、寺坡底村、油房沟村、胡家庄村、乌门村、张家崖村、任家塔村、红月村、樊家湾村、王家会村、鹿家岔村、前沟村	13

6.2 产业用地布局

农业休闲发展区

支持花子村等乡村旅游村庄发展，积极发展乡村旅游和休闲农业，引入“农业+文旅”的发展模式，结合自身优势，发展包括农业文化展示、农村旅游、农耕体验等农旅融合项目。

农产品加工集聚区

依托曹家坡、刘家庄村，推动农产品精深加工业“优质化、多元化、绿色化、休闲化”发展，建设农产品精深加工集聚区；规划曹家坡、刘家庄为一二三产融合发展村庄，依托清泉醋业，开展农产品建工，引入“农业+制造”的发展模式，培育农产品加工、农业贸易、农业物流、电子商务等功能。。

商贸物流集聚区

基于康宁镇区临近岢大线和呼北高速兴县南高速口，利用便利的交通条件，以康宁村为核心，打造农产品批发流通集散中心、商贸物流集散中心，打造物流集聚区。

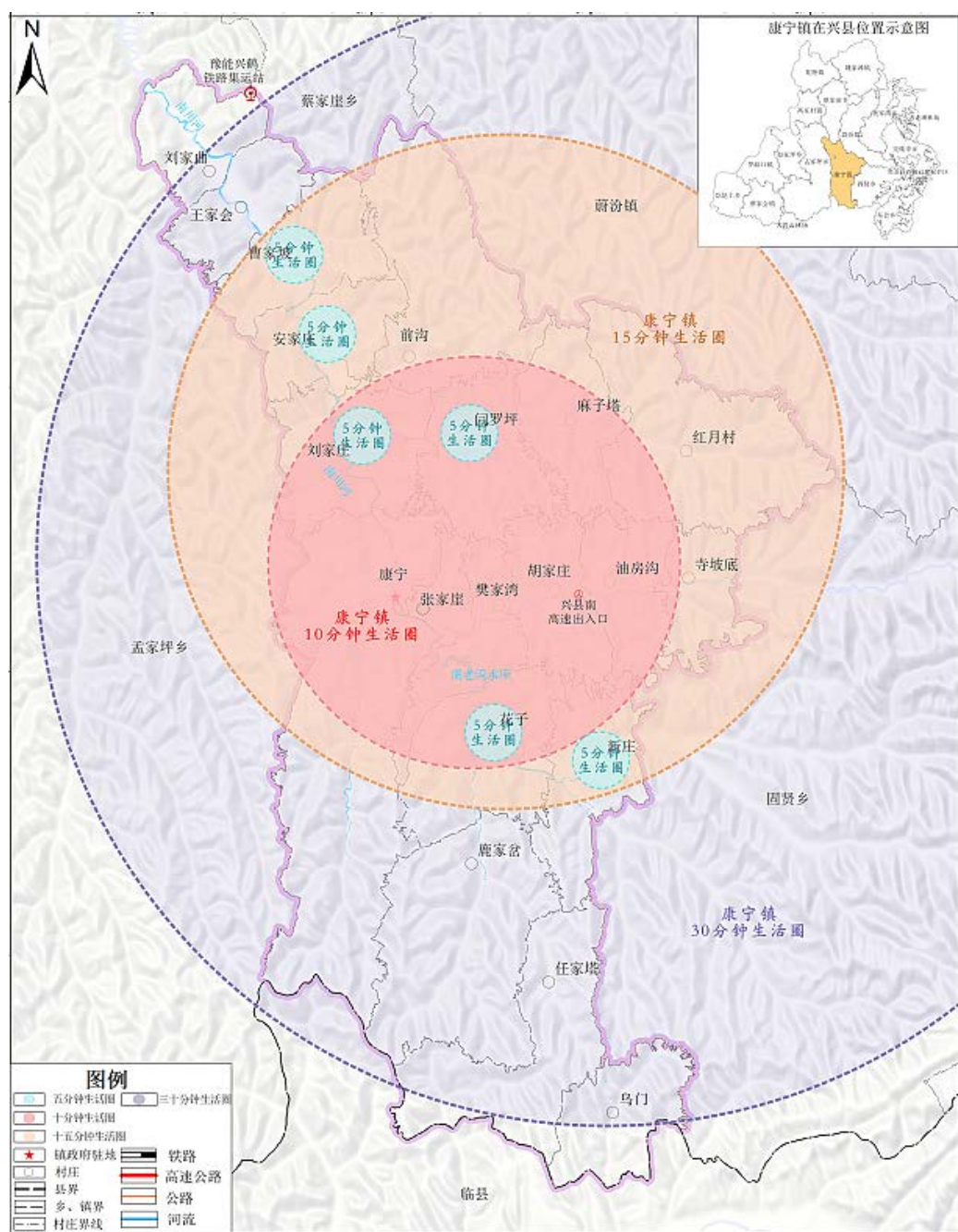
前沟能源片区

依托现状前沟等地煤炭工业用地和采矿用地，前沟能源发展片区提升煤炭高效清洁利用水平，大力发展高精度煤炭洗选加工，积极推广先进的煤炭提质、洁净型煤和高浓度水煤浆技术，实现煤炭深度提质和分质分级。

6.3构建均衡多级的公共服务体系

按照镇政府所在地、中心村、一般村的顺序，加快推进美丽乡村建设，实现农村老年人日间照料中心、村级综治中心、便民服务中心“三个全覆盖”，全面提升村级文体广场、文化室、活动室等场所服务水平，适度建设村级小公园，优先保障“一老一少”设施用地。

以中心村为乡村生活圈核心，发挥辐射带动能力集中配置，一般村及居民点可酌情减少配置设施。



6.4完善便捷高效的综合交通体系

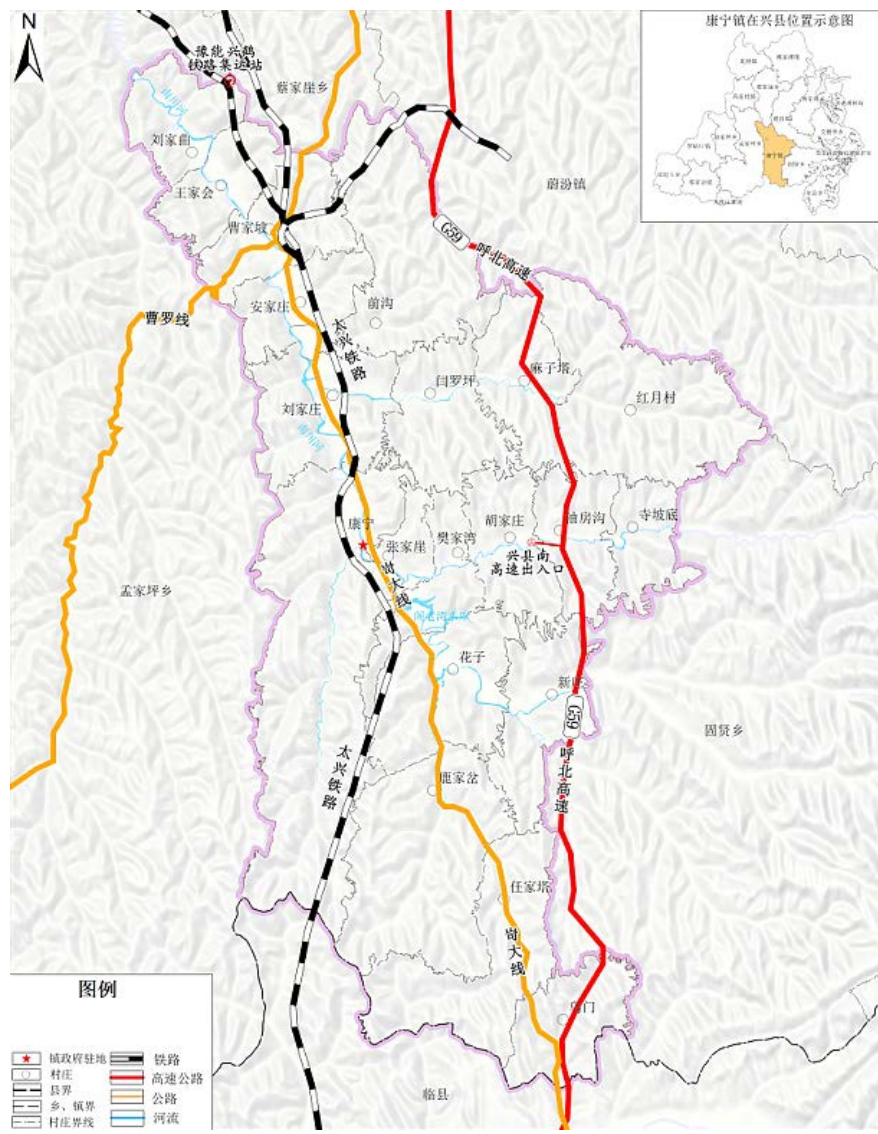
1.铁路规划

规划预留肖家洼铁路专用线铁路廊道。

2.公路规划

规划通过呼北高速公路实现与周边显示的快速联系。

规划保留安康线，乡道016、019等乡道，加强农村交通基础设施建设，结合村庄间联系道路的改造，构建中心村之间的交通联系，按照“集镇—中心村—村村通”的梯度层次进行建设改造，实现城乡公交一体化，100%的中心村通公共汽车。



6.5构建韧性安全的基础设施网络



给水 优化用水结构，提高水资源利用效率，全面建设节水型社会，实施最严格的水资源管理制度，严控用水总量。



燃气 推进居民生活“煤改天然气”，采用罐装天然气方式。



排水 坚持集中和分散相结合、截污和治污相协调，完善污水、污泥处理，提升再生水品质扩大应用；完善雨水排放，强化治理积水点、易涝区。



供热 采用“电代煤”分散供热方式，鼓励采用新技术和清洁能源，如太阳能等供热为补充热源。



供电 按照“保安全、促发展”的原则适度提前规划，完善镇域电力设施建设，加快镇村电网、新一轮农网升级改造，保障镇域发展需求。



环卫 按照垃圾处理“无害化、资源化、减量化和产业化”要求，推行垃圾分类，推进建筑垃圾资源化利用，加强医疗、危险固体废物源头控制。



通信 按照“三网融合、设施共建”理念，统筹推进新一代移动通信网（包括5G）、互联网和广播电视网建设。



殡葬 按照“控制存量、适度增量、生态节地”的原则，合理规划殡葬设施。

6.6构建韧性安全的基础设施网络



控制地质灾害威胁

有效控制中小型地质灾害威胁，基本消除已查明的大型、特大型地质灾害威胁。



提升气象灾害预警

建立立体气象监测网络，全面提升气象灾害综合防御能力



提高防洪抗旱能力

优化水资源的保护和利用，构建安全可靠，调度高效的防洪抗旱减灾管控体系。



健全消防体系规划

建设“镇区-村”二级消防网络体系，配置相应消防设施。



完善抗震避难体系

保证设防标准，提高生命线设防要求，加快避难场所建设。



完善应急体系保障

建设以综合应急救援，专业应急救援的队伍体系，建成镇村两级保障体系。

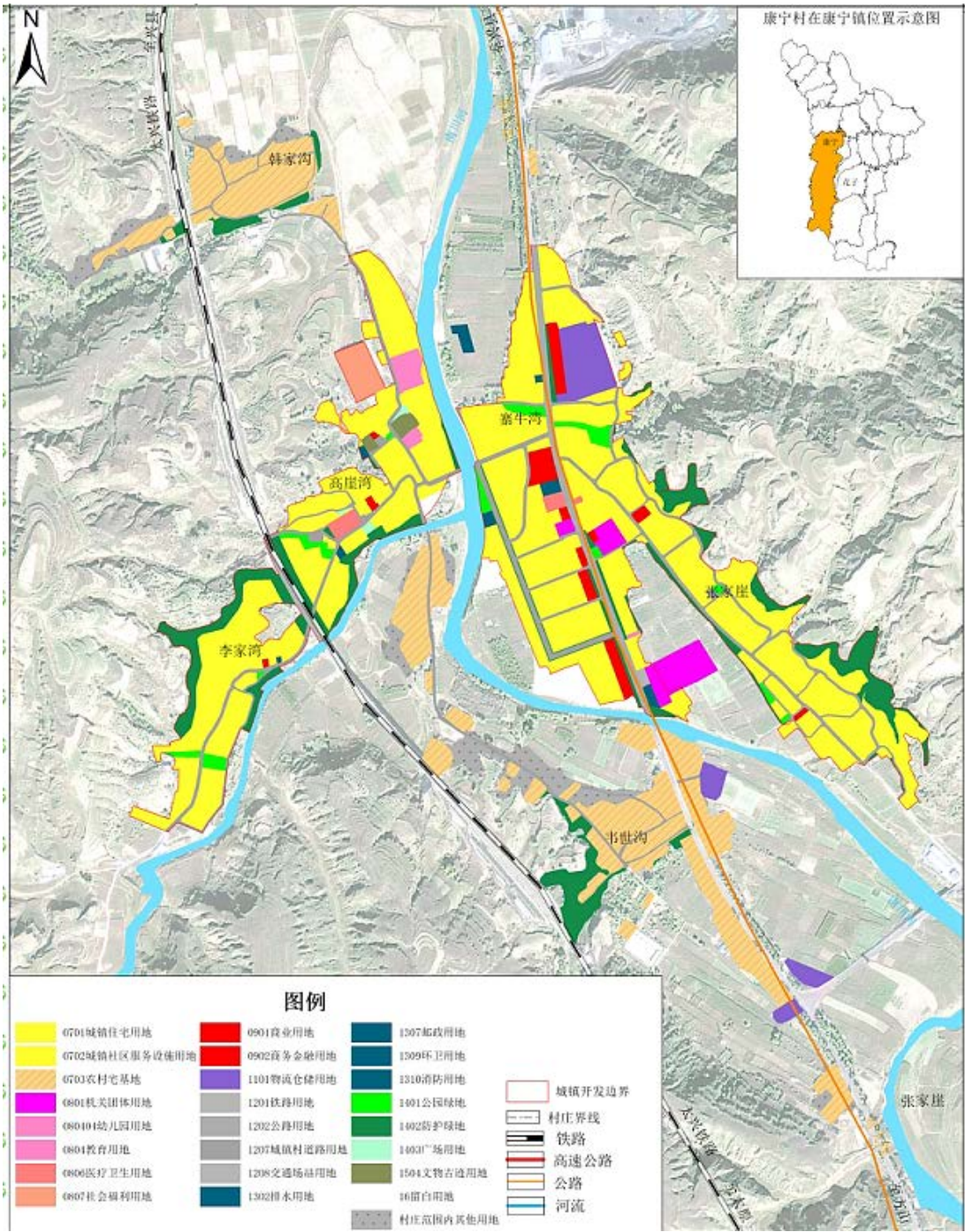
7.1镇区布局优化

补功能

补足生产性服务，休闲性服务、商业性服务、生活性服务

整风貌

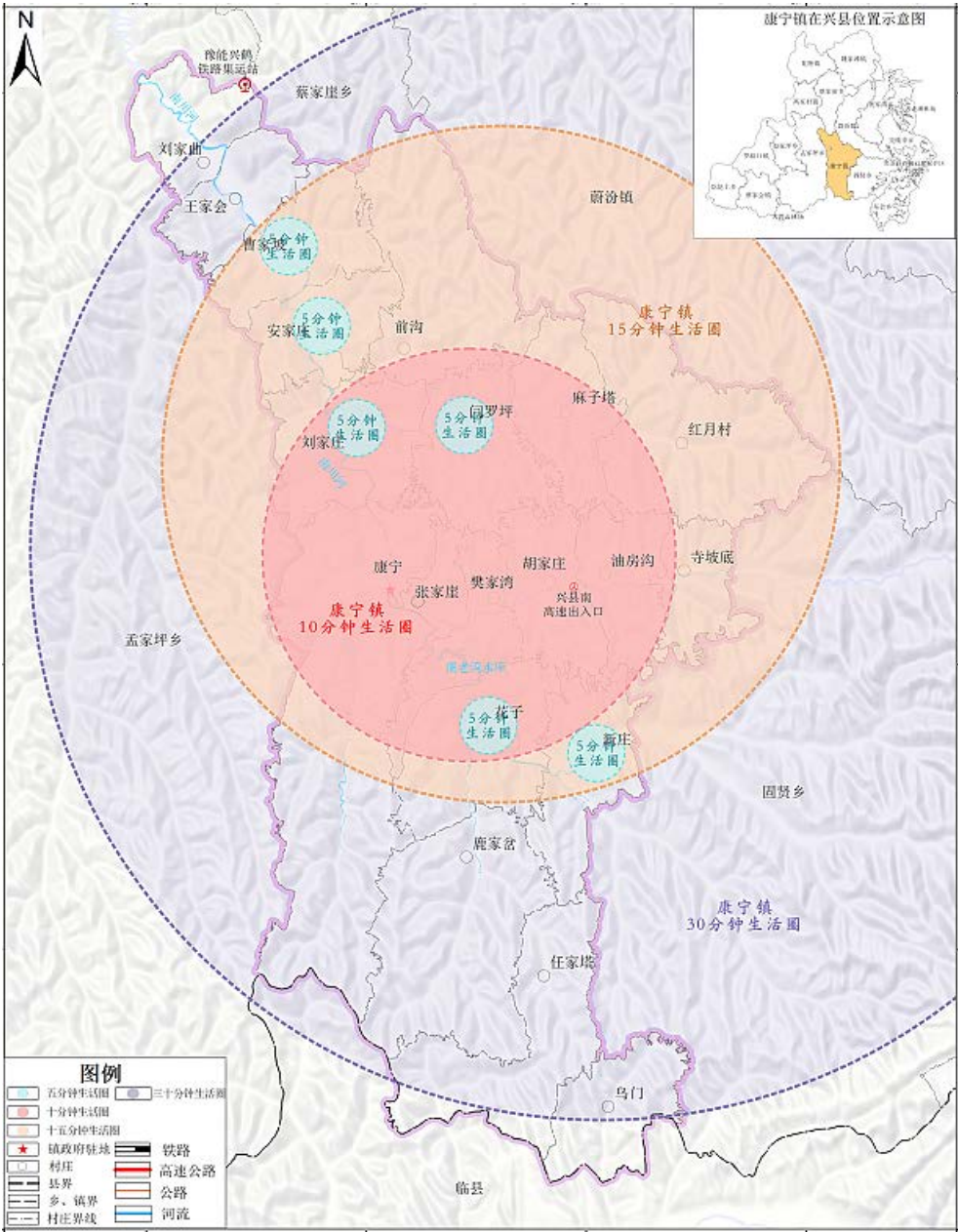
沿镇区主干道和主要街道开展沿街风貌整治提升



7.2完善公共服务设施

建设乡镇级的农村公共服务中心，统筹布局满足乡村居民日常生活、生产需求的各类服务要素，形成乡村社区生活圈的服务核心，实现城镇服务向乡村的延伸。

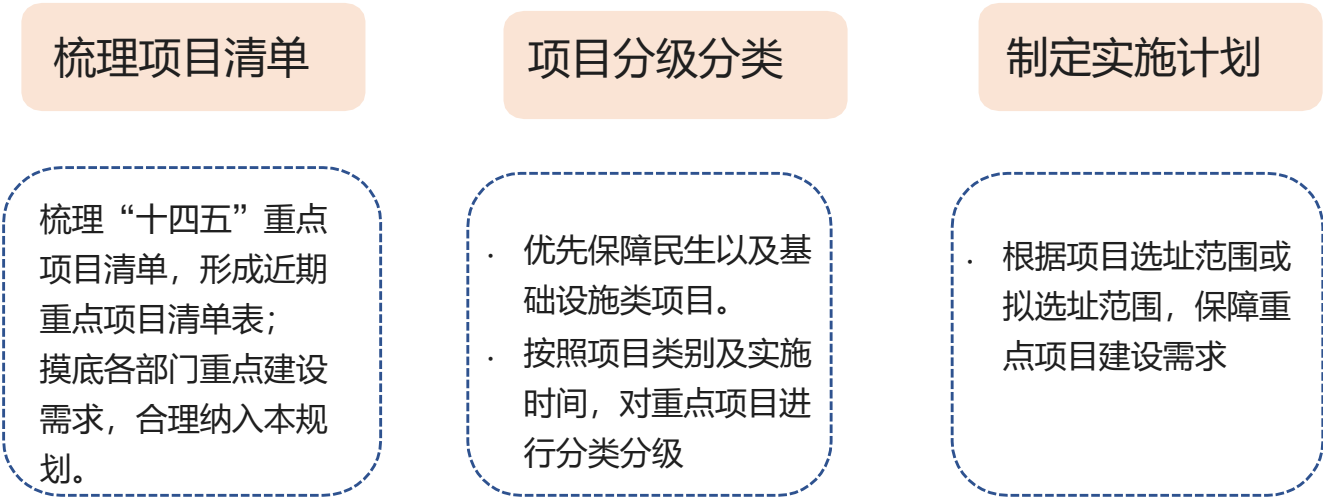
以盘活低效闲置用地的方式补充完善镇区基本公共服务设施，对现状公服设施进行功能扩展、设施提升。



8.1 规划传导



8.2 制定近期实施计划



8.3 规划政策保障

